

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 142,000円 | 10,500円 |

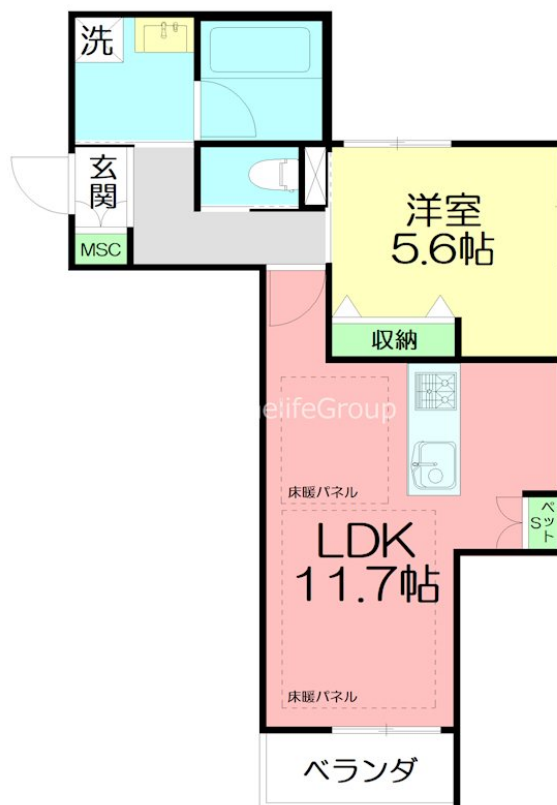
## 江ノ島電鉄 石上駅から徒歩5分のハウスメーカー

オートロック,角住戸,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                             |      |              |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                              | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引／償却金   | -                                                                                | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |              |
| 建物名・部屋番号 | (仮称) 鶴沼石上3丁目メゾン 203号室                                                            |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市鶴沼石上3丁目4-()                                                               |      |              |
| 交通       | 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩5分<br>江ノ島電鉄線 柳小路駅 徒歩8分                                              |      |              |
| 間取詳細     | LDK(11.7畳) 洋室(5.6畳)                                                              |      |              |
| 構造・規模    | ALC 2階建 2階                                                                       |      |              |
| 専有面積     | 45.54㎡                                                                           | 向き   | 南東           |
| 築年月      | 2026年3月                                                                          | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月                                                                   | 入居時期 | 2026年3月14日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月～1台駐車可 駐輪場                                                        |      |              |
| 設備       | 3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン2台,エアコン全室,カウンターキッチン,ガスキッチン                             |      |              |
| その他費用    | [一時金] MyConcierClub : 18,000円<br>[備考] 退室時クリーニング費用借主負担 : 71,500円【退去時払い】           |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用不可                                                                   |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50% 継続更新料2万円/2年                                                          |      |              |
| 備考       | 江ノ島電鉄 石上駅から徒歩5分のハウスメーカー施工の物件です！藤沢駅までも徒歩圏内です♪ペットの飼育についてもご相談ください☆お問い合わせはユーミーらいふまで！ |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.C0002318825

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |