

# FOR RENT

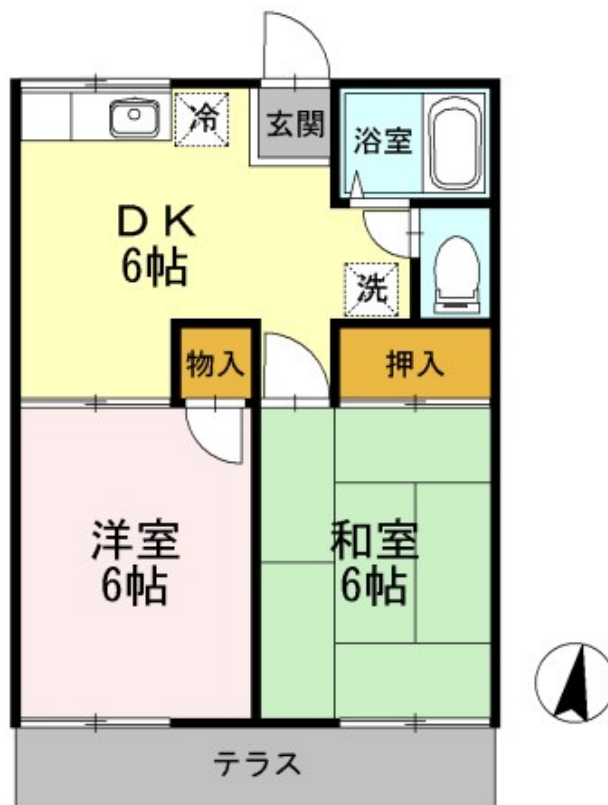
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 3,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                                   |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                     | 礼金   | 3万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランデュール福山B 103号室                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県厚木市妻田東3丁目11-1                                                                                                     |      |     |
| 交通       | 小田急線 本厚木駅 バス12分 妻田 バス停徒歩5分                                                                                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)                                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 40.3㎡                                                                                                                 | 向き   | 北   |
| 築年月      | 1991年4月                                                                                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月～                                                                                                       |      |     |
| 設備       | C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ<br>設置可, キッチンに窓, シ                                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円<br>[備考] 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)。電気は通電<br>の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給<br>サービスを推奨。 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)。65歳<br>以上の方、初回保証料: 月額賃料等合計額×100%, 更新: 2万円/1年                             |      |     |
| 備考       |                                                                                                                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

No.C0002319714

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |