

FOR RENT

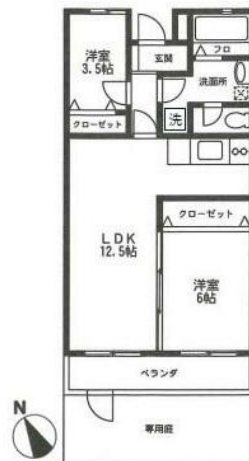
賃料	管理費等
86,000円	3,000円

ディンプルキー,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市栄区鍛冶ヶ谷 1 丁目		
交通	根岸線 本郷台駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(3.5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	51.3㎡	向き	南西
築年月	1986年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,600円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クッションフロア,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 16,500円 [備考] ●敷金1ヶ月分は退去時の修繕費用、ならびにクリーニング費用として全額償却と致します。不足が生じる場合は別途請求と致します。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー株式会社 : 初回は賃料総額の50%。以降は月額1,240円(月額保証料800円+口座振替手数料440円)です。		
備考	喫煙される方は敷金2ヶ月分追加とします。なお、喫煙によるクロスの汚れ・脱臭費用は経年劣化を適用せず、全額ご負担いただきます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月5日

No.C0002321121

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%