

# FOR RENT

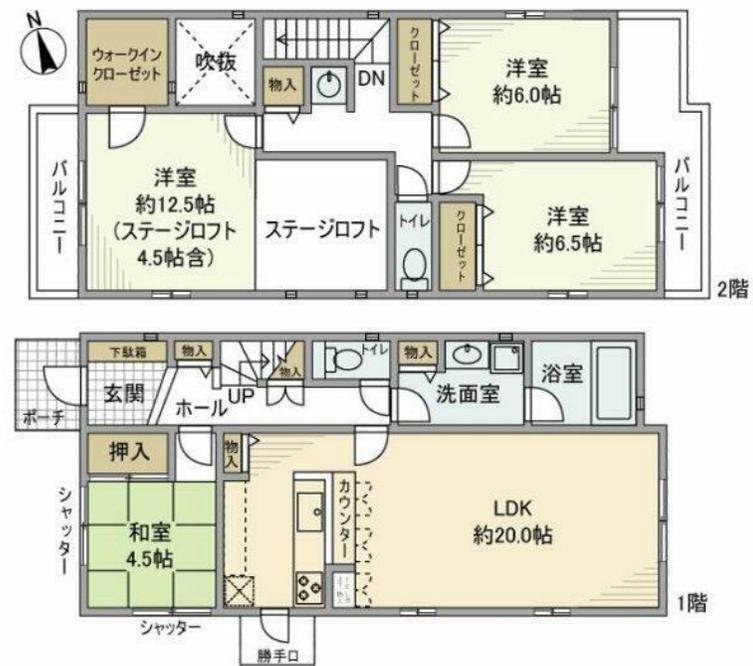
賃料	管理費等
172,500円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	洋光台戸建		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区洋光台 6 丁目17-44-1		
交通	根岸線 洋光台駅 徒歩15分 京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(20畳) 和室(4.5畳) 洋室(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	112.59㎡	向き	東
築年月	2019年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウ		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 [月次費用] リオサボ加入必須: 1,500円 [備考] 6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申受けます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考	一時使用賃貸借契約		

情報更新日2025年10月15日

No.C0002322299



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部  
**ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南**  
神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7  
TEL:0467-84-9150  
E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%