

FOR RENT

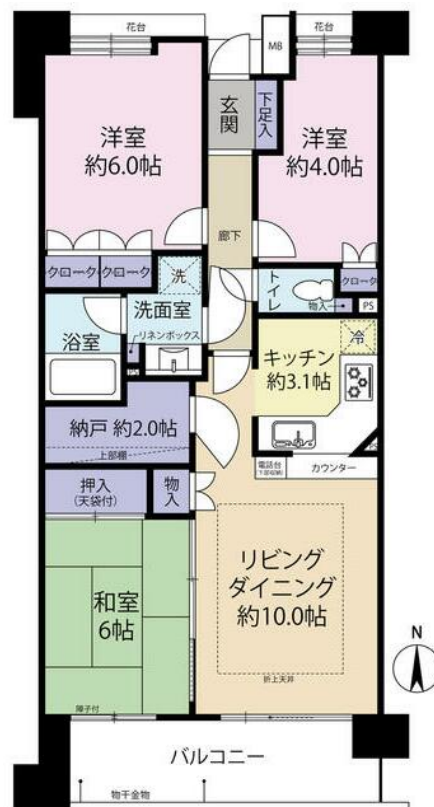
賃料	管理費等
95,000円	10,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	杉田パークホームズ式番館 1F号室		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区栗木3丁目3-1		
交通	京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩13分 根岸線 洋光台駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	67.09㎡	向き	南
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬
駐車場			
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 退去時 クリーニング費用: 110,000円 退去時 鍵交換費用: 23,100円 退去時 エアコン内部洗浄費用: 16,500円 [月次費用] ヴァリエントバルコあしんサポートクラブ: 1,700円 [備考] 保証金償却: 解約時1ヶ月 その他償却条件: 入居時償却。1LDK以上は2本渡し(追加複製代3,300円)。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連(初回賃料等総額50%~) 1年毎更新時1.5万円/外国籍の方ルームバンクインシュア(初回賃料等総額80%~) 月額保証料1,500円 共に口座振替手数料330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.C000233220

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船1丁目2-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%