

賃料	管理費等
125,000円	3,000円

2 F 以上,ロフト,角住戸,最上階,上階無し

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別 テラスハウス			
建物名・部屋番号 鎌倉市材木座5丁目計画 101号室			
物件所在地 神奈川県鎌倉市材木座5丁目5-12			
交通 江ノ島電鉄線 和田塚駅 徒歩10分 横須賀線 鎌倉駅 徒歩19分			
間取詳細 LDK(10.2畳) 洋室(5.5畳) ロフト(3.5畳)			
構造・規模 木造2階建 階			
専有面積	43.06m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬
駐車場			
設備	3口以上コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターネット,ウォームインクロ		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング代(退去時) 退去時:63,250円 [月次費用] すまいサポート 24:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 (エポスカード/初回保証料:賃料等の80%最低保証料15,000円)月次保証料:賃料等の1.5%)		
備考			

情報更新日2025年12月2日

No.C0002333616



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27  
TEL:0467-84-9150  
E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付