

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 201,000円 | 5,000円 |

オートロック,角住戸

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 2SLDK                                                                                    |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                                                        | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                     |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ウェルビー7番館 101号室                                                                           |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県鎌倉市大町2丁目6                                                                            |      |            |
| 交通       | 横須賀線 鎌倉駅 徒歩12分<br>湘南新宿ライン 鎌倉駅 徒歩12分                                                      |      |            |
| 間取詳細     | LDK(14.1畳) 洋室(8.1畳) 洋室(6.8畳) 納戸(3.8畳)                                                    |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                |      |            |
| 専有面積     | 71.21㎡                                                                                   | 向き   |            |
| 築年月      | 2025年10月                                                                                 | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                        | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月～ 駐輪場                                                                     |      |            |
| 設備       | 3口以上コンロ,C A T V,エアコン,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,温                                    |      |            |
| その他費用    | [一時金] (退去時) 通常清掃費: 93,997円<br>[備考] 小型犬または猫 計1匹迄相談(敷金1ヶ月積み増し・申請書) ※法人契約の場合、礼金1ヶ月積み増し頂きます。 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可                                                                 |      |            |
| 保証会社     | 必須 利用必須初回保証料: 月額賃料等の60% 事務手数料(毎月): 月額賃料等の0.7% 更新                                         |      |            |
| 備考       | 楽器相談可: 電子ピアノのみ(誓約書)<br>入居4人まで可。                                                          |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月2日

No.C0002334434



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |