

賃料	管理費等
182,000円	9,000円

小田急江ノ島線 藤沢本町駅から徒歩13分！ペッ

1フロア2住戸,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ボヌール鶴沼 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼神明5丁目530		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩13分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	76.25㎡	向き	
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2025年11月1日予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, I Hキッチンヒーター, T Vインターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン, クローゼ		
その他費用	[一時金] MyConcierClub: 15,000円 [備考] 退室時ルームクリーニング代77000円借主負担		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額総賃料50%、継続保証料: 1万円/1年毎、収納手数料: 330円/月		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月5日

No.C0002338004

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付