

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	15万円	礼金	7.5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	小川テラスハウス 3 102号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市津西 1 丁目 4 - 7		
交通	湘南モノレール 西鎌倉駅 徒歩9分 湘南モノレール 片瀬山駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(8.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 階		
専有面積	99㎡	向き	
築年月	2008年5月31日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	シャワー、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、押入、室内洗濯機置場、洗面化粧台、洗面所にドア、洗面所独		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：24,200円 室内消毒代/契約時：16,500円 [備考] ※短期違約金有り(1年未満の解約につきましては、賃料・管理費の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 利用必須保証人代行会社名：株式会社スマートクレジット（プランS）基本料：月額支払合計の50%、月額料：月額支払合計の1.1%、口振手数料：330円/月		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2025年9月7日

No.C0002339122

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2106034

物件管理コード：1125729087530002427043

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。