

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

2面採光,南面バルコニー,閑静な住宅街,区画整理地内

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ルピナス湘南 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市並木台1丁目8番8号		
交通	湘南新宿ライン 大船駅 バス8分 藤が岡中学校前 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 階		
専有面積		向き	南
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャッター, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 [月次費用] 継続保証委託料・保険料: 1,890円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証委託料 総賃料の50% 毎月保証料(保険料込) 2,090円 口座引落手		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.C0002342999



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部
ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南
神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27
TEL:0467-84-9150
E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%