

FOR RENT

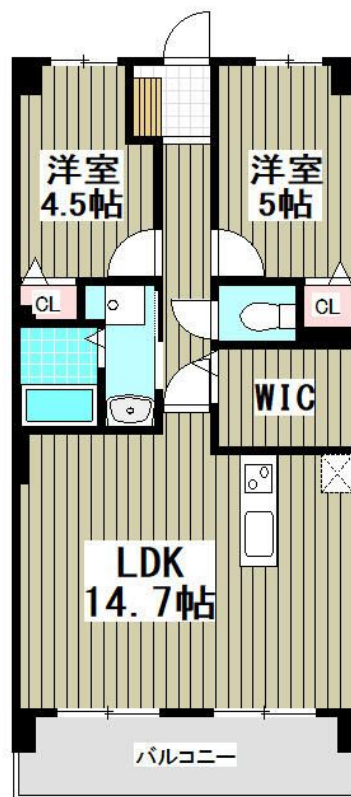
賃料	管理費等
98,000円	7,000円

2 F 以上, 2 面採光, ワイドバルコニー, 南面バルコニー, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒルトップ港南台 405号室		
物件所在地	神奈川県横浜市港南区港南台 9 丁目32-23		
交通	根岸線 港南台駅 徒歩12分 根岸線 洋光台駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(5畳) LDK(14.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	57.75㎡	向き	南東
築年月	1987年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] カギ交換代(U9): 27,500円 除菌代: 16,500円 緊急対応サービス費: 16,500円 [備考] 短期解約違約金あり(2年未満: 月額総賃料の1ヵ月分、1年未満: 月額総賃料の2ヵ月分) 退去時にクリーニング費用請求あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60% 年間保証料10,000円 月次手数料: 総賃料の1%-1,440円		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.C0002346169

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付