

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 280,000円 | 0円 |

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 材木座戸建 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県鎌倉市材木座5丁目7-36 | | |
| 交通 | 湘南新宿ライン 鎌倉駅 徒歩17分 江ノ島電鉄線 和田塚駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 110.54㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1997年11月 | 契約期間 | 定借 2026/11/30迄 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月上旬予定 |
| 駐車場 | 付(無料) 2台駐車可 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガス | | |
| その他費用 | [一時金] 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 [月次費用] リロサバ加入必須: 1,500円 [備考] 退去時は、借主負担にてハウスクリーニング実施6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申受けます。 | | |
| 入居諸条件 | 事務所不可 ルームシェア不可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2%(最低1,000円) | | |
| 備考 | | | |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.C0002357052

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |