

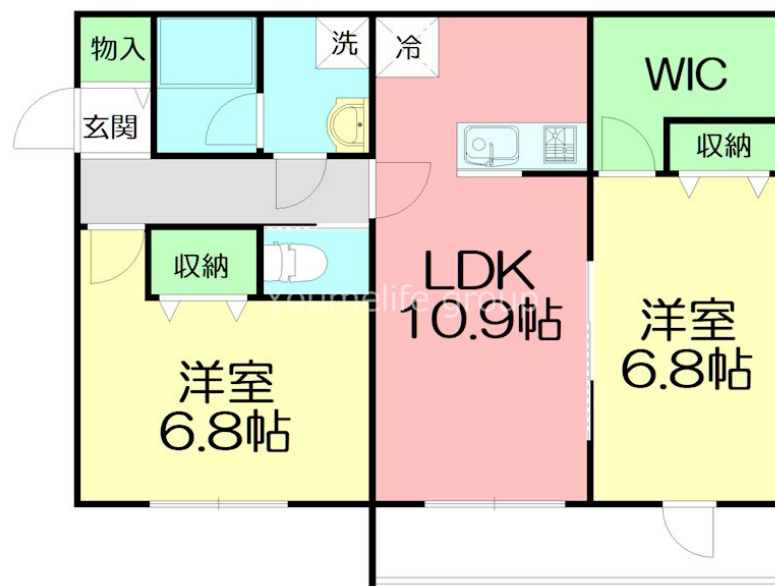
賃料	管理費等
175,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	A r c a材木座 0203号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市材木座1丁目12-16		
交通	横須賀線 鎌倉駅 徒歩14分 江ノ島電鉄線 和田塚駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	60.16㎡	向き	南東
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,C A T V,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] 簡易消火用具: 6,930円 退去時エアコンクリーニング費用/台: 16,500円 [月次費用] リビングクラブ会費: 3,300円 町会費: 225円 [備考] 退去時クリーニング費用1320円/㎡。		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料: 月額家賃等合計の50%。継続保証料(毎月): 月額家賃等合計の		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.C0002358754

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%