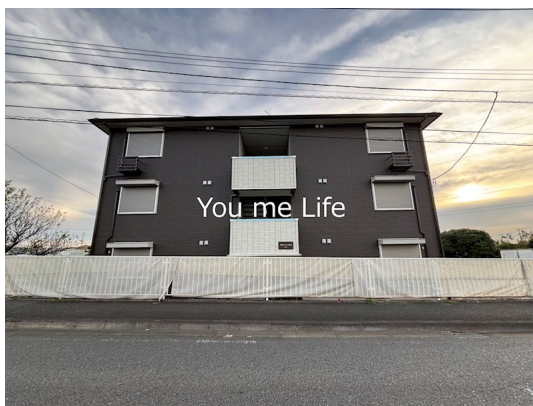


| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 4,000円 |

ワイドバルコニー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                          |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                             | 礼金   | 2ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                             | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                          |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ブランドール・さくら 202号室                                                                                                                                              |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市泉区中田町 2 7 9 0 - 1 の一部                                                                                                                                  |      |            |
| 交通       | 相鉄いずみ野線 弥生台駅 徒歩10分<br>横浜市営ブルーライン 立場駅 徒歩18分                                                                                                                    |      |            |
| 間取詳細     | LDK(11.8畳) 洋室(5.9畳)                                                                                                                                           |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                                                                                                   |      |            |
| 専有面積     | 41.76㎡                                                                                                                                                        | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 2025年12月                                                                                                                                                      | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                             | 入居時期 | 2025年12月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                         |      |            |
| 設備       | B S, C S, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別,                                                                                                   |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 クリーニング費用: 60,500円 ICカード電池(初回): 2,750円<br>[備考] 65歳以上の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入必須 L Pガス料金はご契約前に事業者にご確認可能 Z E H-M物件につき電気は大和リビングの電気配給サービスに限る |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                                                      |      |            |
| 保証会社     | 必須(全保連) 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%, 更新: 2万円/1年)                                                            |      |            |
| 備考       | ZEH_M(ゼッチ・マンション)とは住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。                                                                  |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.C0002366161

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |