

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 330,000円 | 10,000円 |

2F以上,2階LDK,3面採光,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 1ヶ月<br>-                                            | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 鎌倉市雪ノ下メゾネットアパート B号室                                 |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県鎌倉市雪ノ下3丁目4-12-1                                 |      |    |
| 交通       | 横須賀線 鎌倉駅 徒歩15分<br>江ノ島電鉄線 鎌倉駅 徒歩17分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) 洋室(5.6畳) 洋室(7.5畳) LDK(22畳)                 |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2-3階                                         |      |    |
| 専有面積     | 114.37㎡                                             | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2025年9月                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                   |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン |      |    |
| その他費用    | [一時金] コンシェルジュ24:16,500円 除菌消臭:16,500円                |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所可 二人可                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 賃料総額の50%〜 月額1,990円で保険、更新保証料、口座振替料を含んだプランも有り      |      |    |
| 備考       |                                                     |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月6日

No.C0002369438

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |