

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                             |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サニーコート伊藤 2-A号室                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区下倉田町1808                                             |      |     |
| 交通       | 京浜東北線 本郷台駅 徒歩29分<br>東海道本線 (東日本) 戸塚駅 徒歩38分                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                    |      |     |
| 専有面積     | 23.18㎡                                                         | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1995年1月                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月～ バイク置き場                                         |      |     |
| 設備       | C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, フローリング, 温水洗浄便座, 光ファ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円             |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料60%(最低保証料35,000円) 月額: 825円                        |      |     |
| 備考       |                                                                |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.C0002378857

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106034

物件管理コード: 1125729087530002467890

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。