

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 3,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                        |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ディアテラス 102号室                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市磯子区洋光台 3丁目3-2-2 6                                                    |      |     |
| 交通       | 根岸線 洋光台駅 徒歩5分<br>京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩26分                                        |      |     |
| 間取詳細     |                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 32㎡                                                                         | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2016年3月                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                         |      |     |
| 設備       | 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 その他: 16,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円                |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 その他初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2% (消費税含む) |      |     |
| 備考       |                                                                             |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月19日

No.C0002378931

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県鎌倉市大船 1丁目2-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |