

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                                                            |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 彦田ビル 201号室                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県座間市相模が丘 5 丁目4-39                                                                                          |      |     |
| 交通       | 小田急線 小田急相模原駅 徒歩4分<br>小田急江ノ島線 東林間駅 徒歩24分                                                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4畳)                                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                               |      |     |
| 専有面積     | 35㎡                                                                                                           | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1986年4月                                                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                                                                               |      |     |
| 設備       | エアコン,エアコン 2台,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フロ                                                           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 17,600円<br>[月次費用] 集送金手数料: 330円<br>[備考] 喫煙条件付き可(ヤニ、匂いによる全室壁紙の張替え(天井含む)及び消臭作業、黄ばみ除去の特別洗浄等費用借主全額負担) |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須(日本賃貸保証) 日本賃貸保証torio trust 初回保証料賃料合計50%月々1%                                                                 |      |     |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.C0002385114

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106034

物件管理コード: 1125729087530002474388

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。