

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 101,000円 | 4,000円 |

オートロック,角住戸,2F以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                  |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ATB松之内                                                |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市磯子区田中1丁目                                       |      |           |
| 交通       | 根岸線 洋光台駅 徒歩15分<br>京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩21分                 |      |           |
| 間取詳細     | LDK(11.7畳) 洋室(5.2畳)                                   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                             |      |           |
| 専有面積     | 42.08㎡                                                | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2025年12月                                              | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                       | 入居時期 | 2026年1月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ null駐車可 駐輪場                         |      |           |
| 設備       | B S,ネット使用料不要,トイレ有,T Vインターホン,システムキッチン,カウンターキッチン,ガスコンロ  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円                      |      |           |
| 入居諸条件    |                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/  |      |           |
| 備考       | ハウスクリーニング代48,400円(退去時) 保険加入義務有 更新料は新賃料の1ヶ月分/2年 鍵交換代無料 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月17日

No.C0002400626

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船1丁目2-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |