

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 170,000円 | 0円   |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 4LDK   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 港南台戸建  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市港南区港南台 7 丁目 4 9 - 1 4   |      |           |
| 交通       | 根岸線 洋光台駅 徒歩15分<br>根岸線 港南台駅 徒歩23分   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(15畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7.8畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階  |      |           |
| 専有面積     | 94.39㎡   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2011年9月  | 契約期間 | 定期借家契約 4年 |
| 損害保険     | 有 25,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 付(無料)  |      |           |
| 設備       | システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスコンロ設置可 3口以上コンロ   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 除菌施工料(契約時のみ) : 19,800円<br>[月次費用] リロサバ加入必須 : 1,500円<br>[備考] 駐車場登録料 1台(利用時のみ)11,000円 |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須 その他保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)   |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月9日

No.C0002403593

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |