

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,000円

2面採光,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オーシャンドリーム桜山 102号室		
物件所在地	神奈川県逗子市桜山 3丁目4-47		
交通	横須賀線 東逗子駅 徒歩9分 京急逗子線 逗子・葉山駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.8畳) K(1.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	18.09㎡	向き	西
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 除菌代:16,500円 安心トラブルサポート:16,500円 カギ交換代(ダブルシリンダー)1ヶ所:27,500円 [備考] ※短期解約違約金あり(2年未満:月額総賃料の1ヵ月分、1年未満:月額総賃料の2ヵ月分) ※退去時にクリーニング費用請求あり※鍵交換は1ヶ所27,500円、2ヶ所で55,000円となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ①初回保証料:総賃料60%~②年間保証料10,000円~③月次手数料:総賃料の1%~1,440円		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.C0002409363

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目2-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106034

物件管理コード: 1125729087530002499318

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。