

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラたかすな 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂 6 丁目3-25		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩15分 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩39分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.78m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1985年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~		
設備	エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, シャワー, シューズボックス, ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 [備考] 退去時の室内クリーニング(エアコン含)費用借主負担 1年未満解約違約金あり 残置品: 照明		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他初回月額総賃料の50%・毎月月額総賃料の1% お申込内容によって保証会社・保証料等		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年1月24日

No.C0002412182



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%