

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 250,000円 | 10,000円 |

2面採光,リビングの隣和室,寝室8畳以上

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 3LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | セレーノ鎌倉長谷 104号室   |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県鎌倉市長谷3丁目7-13   |      |     |
| 交通       | 江ノ島電鉄線 長谷(神奈川)駅 徒歩5分<br>江ノ島電鉄線 由比ヶ浜駅 徒歩10分   |      |     |
| 間取詳細     | 和室(8畳) 洋室(8.3畳) 洋室(6.2畳) LDK(18.1畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 107.63㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2001年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料)  |      |     |
| 設備       | CATV,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスキッチン,グリル   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等:22,000円 自治会費:3,600円 退去時ハウスクリーニング:110,000円 エアコンクリーニング(一基):13,200円<br>[備考] 大手法人等、保証会社未加入の場合礼金2ヶ月となります。 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 リロ・フィナンシャル・ソリューションズ(加入必須・大手法人不要) 初回:月額賃料+共益費  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.C0002419729



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |