

賃料	管理費等
126,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	プラージュ材木座 103号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市材木座5丁目5-12		
交通	江ノ島電鉄線 和田塚駅 徒歩10分 横須賀線 鎌倉駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(5.5畳) ロフト(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	43.06m ²	向き	南東
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターネット, インターホン		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング代(退去時) : 63,250円 [月次費用] すまいサポート24 : 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード / 初回保証料: 賃料等の80% (最低保証料15,000円) 月次保証料: 賃料等の80% (最低保証料15,000円)		
備考	2025年12月完成。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年1月5日

No.C0002436894



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付