

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 148,000円 | 7,000円 |

## ペット飼育可能な築浅ヘーベルメゾン。

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK   |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | Patio 202号室  |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県鎌倉市寺分381-3   |      |            |
| 交通       | 湘南モノレール 湘南深沢駅 徒歩11分<br>湘南モノレール 湘南町屋駅 徒歩12分   |      |            |
| 間取詳細     |  |      |            |
| 構造・規模    | ALC 2階建 2階   |      |            |
| 専有面積     | 60.37m <sup>2</sup>  | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2024年11月30日  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年1月20日 |
| 駐車場      | 無  |      |            |
| 設備       | 3口以上コンロ, B.S, T.Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, エアコン3台                            |      |            |
| その他費用    | [一時金] My Concier club : 18,000円 鍵交換費用 : 38,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用85,800円 退去時精算       |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可   |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料50% 2年毎2万円  |      |            |
| 備考       | ペット飼育可能な築浅ヘーベルメゾン。<br>2LDKでウォークインクローゼットもございます。エアコン3台設置。<br>気になる物件のお問い合わせはユーミーらいふ大船店まで。 |      |            |

情報更新日2026年1月6日

No.C0002437202



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |