

賃料	管理費等
90,000円	2,000円

デザイナーズ 外壁サイディング 閑静な住宅街 最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	QUIET CRAB HOUSE 鎌倉別邸 301号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市材木座5丁目11-15		
交通	江ノ島電鉄線 和田塚駅 徒歩13分 湘南新宿ライン 鎌倉駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.1畳) K(4.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	28.05㎡	向き	南西
築年月	2026年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 浴室乾燥 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 24時間電話対応サービス: 16,500円 鍵交換費用: 16,500円 退去時クリーニング費用: 38,500円 [月次費用] 火災保険料: 840円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の70% 更新料: 1万円/年 プランにより異なります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.C0002451829



神奈川県知事(1)第32294号  
 公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ大船店**  
 神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27  
 TEL:0467-84-9150  
 E-mail: ofuna@ymlg.jp  
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%