

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーコート山崎 204号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市山崎 674-1		
交通	湘南モノレール 湘南町屋駅 徒歩9分 湘南モノレール 富士見町(神奈川)駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(9畳) 和室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.97m ²	向き	
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可		
設備	エアコン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,フローリー		
その他費用	[一時金] 24時間サポート費用: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 文書作成代: 11,000円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満総賃料2ヶ月・1年以上2年未満総賃料1ヶ月賃料支払方法: 口座振替 手数料440円/月(ジェイリース利用の場合)		
入居諸条件	事務所可 学生相談 二人可 高齢者相談 子供可		
保証会社	必須 ジェイリース審査否決時はJRAG/いえらぶパートナーズを利用します。保証会社加入料(ジェイリース) 総賃料等の60% 加入料最低金額: 20,000円 継続保証料: 12,000円/年		
備考			

情報更新日2026年1月22日

No.C0002455380



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付