

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	7,000円

2 F 以上,オートロック,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンヒルズ洋光台 307号室		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区洋光台1丁目30-26		
交通	根岸線 洋光台駅 徒歩15分 横浜市営ブルーライン 港南中央駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 和室(6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	65.5m ²	向き	
築年月	2001年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B.S., C.A.T.V., インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(入居時) : 29,700円 通常清掃費(退去時) : 86,460円 [備考] 大手法人等保証会社を利用不可の場合は敷金2か月要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン: 初回保証料: 賃料等の60% 月次保証料: 賃料等の1.0% 年間保証料: なし		
備考			

情報更新日2026年1月30日

No.C0002462189



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付