

FOR RENT

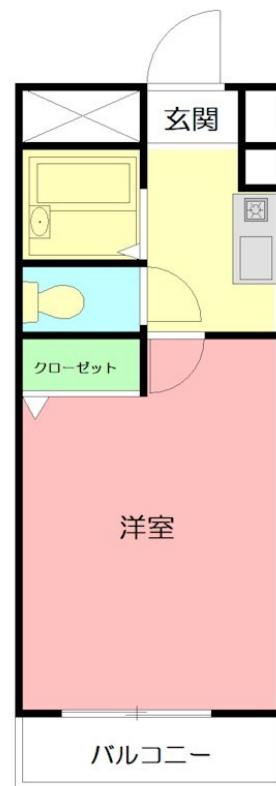
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 47,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | サンハイツ湘南 308号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県茅ヶ崎市赤松町4-32 | | |
| 交通 | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩9分 湘南新宿ライン 藤沢駅 徒歩60分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 20.3㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1994年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | C A T V, エアコン, クローゼット, トイレ有, パス・トイレ別, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円 消火剤代: 7,480円 害虫防除施工費: 22,000円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満の解約時賃料 + 共益費または管理費の2ヶ月分発生。1年以上2年未満の解約時賃料 + 共益費または管理費の1ヶ月分発生。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須 その他 初回保証料賃料総額80% (最低保証料32000円) ・更新料1年毎10000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません) | | |
| 備考 | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.C0002464426



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |