

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 外壁サイディング 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                    |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                       | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                       | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                                                    |      |            |
| 建物名・部屋番号 | REGALEST 藤沢本町 303号室                                                                     |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市本町 4丁目9番20                                                                       |      |            |
| 交通       | 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩2分<br>湘南新宿ライン 藤沢駅 徒歩17分                                                 |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(3畳) LDK(8.8畳)                                                                        |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                               |      |            |
| 専有面積     | 30.22㎡                                                                                  | 向き   | 北西         |
| 築年月      | 2026年4月                                                                                 | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                                         | 入居時期 | 2026年4月30日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                   |      |            |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥                                       |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費：66,000円 室内消毒費：16,500円 事務手数料：3,300円<br>[月次費用] 町内会費：300円 安心サポート24：1,100円 |      |            |
| 入居諸条件    | 事務所不可 二人可                                                                               |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 賃料総額の50% / 年間保証料 1万円 / 月額保証料 440円                                              |      |            |
| 備考       |                                                                                         |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.C0002466868

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船 1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |