

FOR RENT

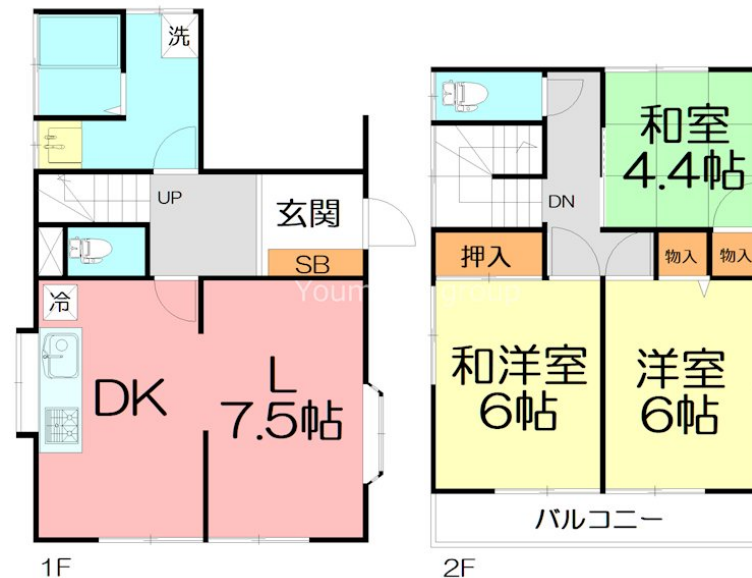
| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 140,000円 | 0円 |

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 横浜市戸塚区戸塚町4495番地40戸建 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町4495-40 | | |
| 交通 | 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩12分 東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩21分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 81.97㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1981年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 29,900円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,キッチンに窓,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ2ヶ所,トイレ有,バス・トイレ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代等:29,700円 室内清掃費代(退去時):132,000円 [備考] 喫煙条件:退去時に壁紙クロスすべて張替 1年以内解約は賃料2ヶ月分の違約金有。ペット飼育小型犬、大型犬、猫可。敷金は賃料の5ヶ月分、退去時に修繕費300,000円償却。なお建具・設備の破損は実費。 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所可 楽器等の使用相談 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 要 日本セーフティー株式会社 初回保証料90,000円 継続保証料 月払 | | |
| 備考 | 複数入居相談 D I Y相談 許可した工事内容に限るものとする ケーブルテレビ等の加入費用は借主の負担。ペット飼育の場合、敷金は賃料の5ヶ月分となり入居期間の長短を問わず、退去時に壁紙・クッションフロア・フロアタイル・襖・畳・障子等の修繕費として300,000円を請求します。なお、建具・設備の破損は実費。喫煙条件付き可(原則、退去時に壁紙クロスすべて張替となります。(経年劣化考慮)) | | |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月19日

No.C0002474445

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |