

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	5,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユーコート洋光台 316号室		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区洋光台 5 丁目 8 - 2 2		
交通	京浜東北線 洋光台駅 徒歩10分 根岸線 港南台駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	16.24㎡	向き	西
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月22日予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター シャワー 洗面台 エアコン C A T V ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 初期消火設備代: 11,000円 鍵交換費用: 27,500円 緊急対応費: 22,000円 消臭抗菌代: 22,000円 [備考] 緊急対応費22,000円, 消臭抗菌代22,000円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 クレディセゾン内容: 初回保証料: 賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月12日

No.C0002477149

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付