

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 190,000円 | 10,000円 |

ワイドバルコニー、出窓、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 6SLDK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 神奈川県鎌倉市大船 6 丁目 | | |
| 交通 | 東海道本線(東日本) 大船駅 徒歩16分 湘南モノレール 富士見町(神奈川)駅 徒歩22分 | | |
| 間取詳細 | 和室(10畳) 和室(8畳) 和室(6畳) 和室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(15.3畳) S(3畳) S(3畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 180.46m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1985年1月 | 契約期間 | 定期借家契約 5年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ、TVインターホン、エアコン、エアコン2台、ガスコンロ設置済、クッショングロア、グリル、ク | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代等 : 39,800円 [備考] 入居期間中の専用庭の日常の手入れ、草刈り清掃は、入居者の負担にて行うこと。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 二人可 ルームシェア不可 | | |
| 保証会社 | 必須 要初回保証料として毎月の支払賃料総額の合計額の50%がかかります。年間保証料として、毎年10000円が掛かります。 緊急連絡先が必要です。 | | |
| 備考 | テレビはアンテナなし、ケーブルTVまたはNTT光回線を利用しての視聴となります！ 引込工事・視聴料の支払いは、借主の負担となります。 入居期間中の専用庭の日常の手入れ、草刈り清掃は、入居者の負担にて行うこと。 敷地内の庭木の手入れ除草は、年間3回(春・夏・秋の予定)、指定の植木屋にて剪定作業を行います。 民泊・事務所・デイサービス使用不可です。 | | |

情報更新日2026年2月12日

No.C0002477785

神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

お問い合わせ先



ユーミーらいふ大船店
神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27
TEL:0467-84-9150
E-mail: ofuna@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |