

# FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	10,000円

ワイドバルコニー,出窓,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	6SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県鎌倉市大船 6 丁目		
交通	東海道本線 ( 東日本 ) 大船駅 徒歩16分 湘南モノレール 富士見町 ( 神奈川 ) 駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(10畳) 和室(8畳) 和室(6畳) 和室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(15.3畳) S(3畳) S(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	180.46㎡	向き	南
築年月	1985年1月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン 2台,ガスコンロ設置済,クッションフロア,グリル,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 39,800円 [備考] 入居期間中の専用庭の日常の手入れ、草刈り清掃は、入居者の負担にて行うこと。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 要 初回保証料として毎月の支払賃料総額の合計額の50%がかかります。年間保証料として、毎年10000円がかかります。緊急連絡先が必要です。		
備考	テレビはアンテナなし、ケーブルTVまたはNTT光回線を利用したの視聴となります！ 引込工事・視聴料の支払いは、借主の負担となります。 入居期間中の専用庭の日常の手入れ、草刈り清掃は、入居者の負担にて行うこと。 敷地内の庭木の手入れ除草は、年間3回(春・夏・秋の予定)、指定の植木屋にて剪定作業を行います。 民泊・事務所・デイサービス使用不可です。		

情報更新日2026年2月12日

No.C0002477785

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%