

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 5,500円 |

【外観】

【間取り図】



|          |                                                                                              |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 1K                                                                                           |      |     |
| 敷金       | 無                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サンコーボ丸和 103号室                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市辻堂元町 1 丁目 8 - 1 0                                                                     |      |     |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩7分<br>小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩35分                                                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.2畳) K(1.8畳)                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 22.7㎡                                                                                        | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1998年1月                                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                        |      |     |
| 設備       | C A T V, エアコン, ガス給湯, シャワー, ネット使用料不要, バス・トイレ別, 給湯, 室内洗濯機置場, 洗濯                                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 初回契約時クリーニング: 52,800円 鍵交換費用: 19,800円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円               |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% |      |     |
| 備考       |                                                                                              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月15日

No.C0002481010

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |              |    |    |
|------|--------------|----|----|
| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106034

物件管理コード: 1125729087530002572429

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。