

# FOR RENT

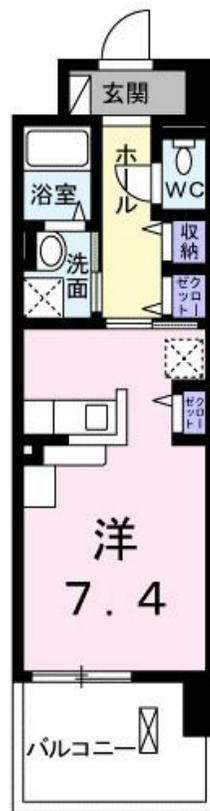
賃料	管理費等
79,000円	3,800円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	8.9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パール・シェル鎌倉 305号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市梶原1丁目1-2 8		
交通	湘南モノレール 湘南深沢駅 徒歩4分 湘南モノレール 湘南町屋駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	30.96㎡	向き	南東
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 浄水器 パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 鍵交換費用: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 160円 収納手数料: 170円		
入居諸条件			
保証会社	必須(ハウスリーブ) ハウスリーブ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料: 1,832円(2.2%プランの場合)		
備考			

情報更新日2026年3月2日

No.C0002497675

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付