

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェンテ本郷台 101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市栄区桂町5-1-4		
交通	根岸線 本郷台駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.69㎡	向き	
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 3,300円 サポート24/2年毎: 15,400円 退去時クリーニング費用: 55,000円 [月次費用] 町内会費: 350円 [備考] 1年未満短期解約違約金 1カ月有 半年未満短期解約違約金 2カ月有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 その他初回保証料総賃料の60% (更新料1万円/年) 加入時学割あり (1万円) 賃料口座振替手		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月6日

No.C0002502261



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ大船店**  
神奈川県鎌倉市大船1丁目2-27  
TEL:0467-84-9150  
E-mail: ofuna@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付