

# FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	7,000円

2F以上,オートロック,オートロック,最上階,上階無し,南面バルコニー,制震構造,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンヒルズ洋光台 304号室		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区洋光台1丁目30-26		
交通	根岸線 洋光台駅 徒歩15分 横浜市営ブルーライン 港南中央駅 徒歩30分		
間取詳細	LD(10.6畳) K(3.2畳) 洋室(7.4畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56.03㎡	向き	南東
築年月	2001年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, シューズボツ		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 73,959円 鍵交換費用: 29,700円 [備考] トランクルーム(各世帯帯)		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 契約時月額総支払額の60%月額月額総支払額の1%更新保証料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月17日

No.C0002515861

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付