

# FOR RENT

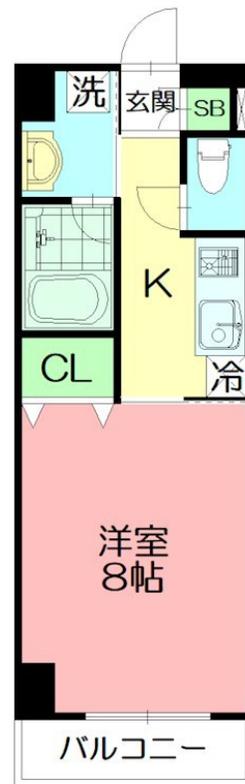
賃料	管理費等
83,000円	6,500円

2F以上,オートロック,カードキー,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセラ鎌倉 302号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市大船5丁目4-20		
交通	根岸線 大船駅 徒歩10分 湘南モノレール 富士見町(神奈川)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	27.04㎡	向き	東
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 11,000円 [月次費用] 町内会費: 200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング(エアコン込、参考金額4~5.5万円税別)費用は貸主指定業者で借主負担鍵交換代11,000円(税込)、カードキー、ローテーション対応の場合有。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別女性限定 法人希望		
保証会社	必須 保証会社:(日本セーフティ) 初回費用家賃等総額50%、保証会社更新料10,000円/年		
備考	原状回復後の現況優先現況引渡し 内見可、原状回復中(3月下旬完成見込み) 現況優先現況引渡し 短期解約違約金有、法人契約時条件相談有(+礼金1ヶ月) 総合審査の結果、ご希望に添えない場合、審査結果の内容は開示できません。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月17日

No.C0002515867



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%