

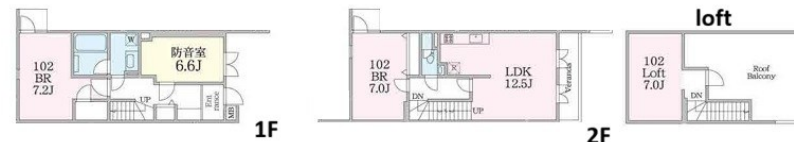
FOR RENT

賃料	管理費等
350,000円	0円

2面採光,ロフト,防音室,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	フェニックス鎌倉 102号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市扇ガ谷 1丁目7-1		
交通	横須賀線 鎌倉駅 徒歩6分 江ノ島電鉄線 和田塚駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.2畳) LDK(12.5畳) 洋室(7畳) 洋室(6.6畳) ロフト(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1-2階		
専有面積	89.37㎡	向き	西
築年月	2002年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20000~35000円/月 駐輪場		
設備	シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯機置場,収納有,洗濯機置場,洗		
その他費用	[備考] 楽器相談 演奏可能時間8~23時 グランドピアノ設置可 演奏不可な楽器:打楽器、アンプ使用楽器 退室時:汚損破損の状況にかかわらず、貸主指定業者による室内清掃及び取替・張替費用は借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 加入要(Casa)。保証会社付帯無しの場合敷金6ヶ月		
備考	防音室有で楽器演奏可能。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月9日

No.C0002527546



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船 1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%