

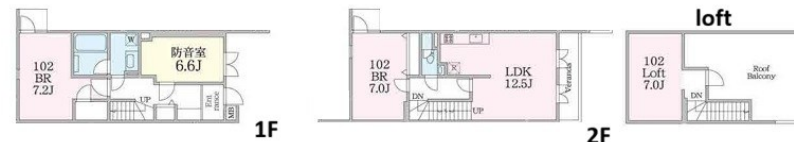
FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 350,000円 | 0円 |

2面採光,ロフト,防音室,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 3ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | フェニックス鎌倉 102号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県鎌倉市扇ガ谷 1丁目7-1 | | |
| 交通 | 横須賀線 鎌倉駅 徒歩6分 江ノ島電鉄線 和田塚駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.2畳) LDK(12.5畳) 洋室(7畳) 洋室(6.6畳) ロフト(7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 89.37㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2002年12月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 20000~35000円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯機置場,収納有,洗濯機置場,洗 | | |
| その他費用 | [備考] 楽器相談 演奏可能時間8~23時 グランドピアノ設置可 演奏不可な楽器:打楽器、アンプ使用楽器 退室時:汚損破損の状況にかかわらず、貸主指定業者による室内清掃及び取替・張替費用は借主負担。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 加入要(Casa)。保証会社付帯無しの場合敷金6ヶ月 | | |
| 備考 | 防音室有で楽器演奏可能。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.C0002527546



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船 1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |