

FOR RENT

賃料	管理費等
151,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,最上階,上階無し,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルヴェコート湘南 804号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市大船1丁目24-22		
交通	東海道本線(東日本) 大船駅 徒歩3分 横須賀線 大船駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	38.35㎡	向き	南
築年月	2011年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, エアコン, ガスキッチン, グリル, クローゼット, クローゼット2ヶ所, システ		
その他費用	[一時金] 室内清掃費: 59,400円 鍵交換費: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 220円 [備考] 大手法人等保証会社未加入の場合礼金1ヶ月積増 短期解約ペナルティ有(礼1積増で解除可) ACクリーニング備主負担(15,000円~25,000円/台)		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回保証委託料(最低20,000円); 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.C0002529391



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付