

# FOR RENT

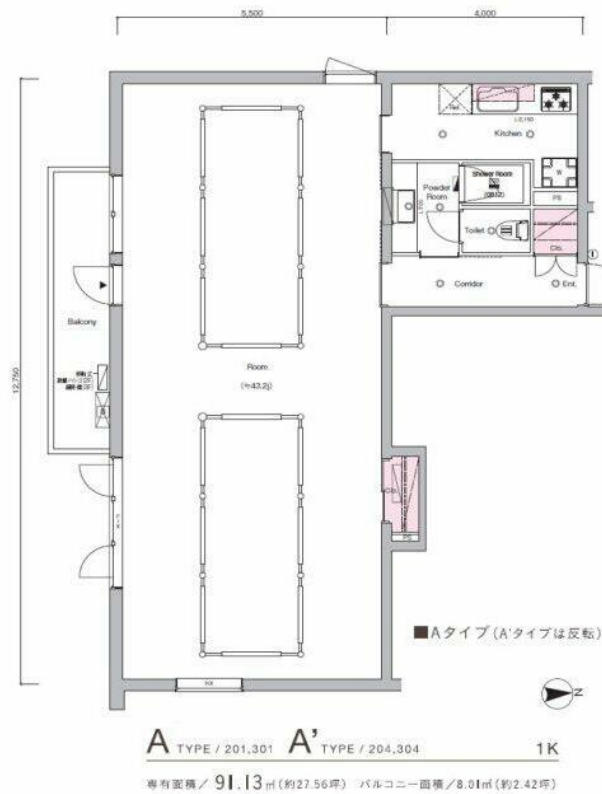
賃料	管理費等
452,000円	30,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	SYLA TERRACE KAMAKURA 304号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市御成町14-3		
交通	横須賀線 鎌倉駅 徒歩3分 江ノ島電鉄線 和田塚駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(43.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	91.13㎡	向き	北
築年月	2023年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, クローゼット 2ヶ所, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 SYLAプレミアムクラブ: 24,200円 室内清掃費用: 151,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回40%、以降10,000円/年(総賃料15万円以上: 14,000円/年) - 外国籍の方: GTNを利用。初回保証料100%(最低保証料40,000円)、月額保証料		
備考	2023年10月築のデザイナーズアパートです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月4日

No.C0002533134

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%