

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	3,000円

2 F 以上,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスティア洋光台 202号室		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区洋光台 6丁目34番地40号		
交通	京浜東北線 洋光台駅 徒歩13分 京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩28分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	53.6㎡	向き	
築年月	1994年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 くらしーど 2 4 / 2 年: 16,500円 [月次費用] 町内会費: 250円 [備考] 1年未満での解約は違約金として賃料等合計額の2ヶ月分要す。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー 初回: 100% (最低保証料40,000円) 保証料 800円/月 口振手数料440円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.C0002537930



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ大船店
神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27
TEL:0467-84-9150
E-mail: ofuna@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%