

FOR RENT

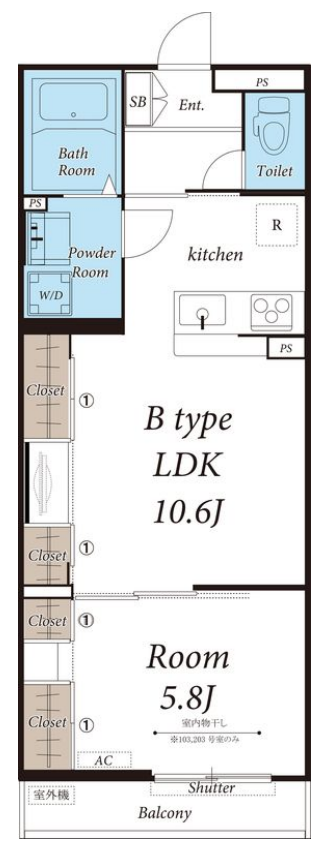
賃料	管理費等
105,000円	4,000円

2F以上,角住戸,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・ハナミズキ大船2nd 203号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市小袋谷1丁目9-12		
交通	東海道本線(東日本) 大船駅 徒歩11分 湘南モノレール 富士見町(神奈川)駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	40.99㎡	向き	南西
築年月	2017年8月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, クローゼ		
その他費用	[一時金] 消毒費: 16,500円 鍵交換費用: 24,200円 クリーニング費用: 55,000円 リブリクラブ入会費(契約時): 7,700円 [月次費用] リブリクラブ月額会費: 2,200円 [備考] 定期賃貸借契約2年(再契約可)再契約料: 新賃料の1ヶ月分定期借家契約が法人規定に抵触する際は相談可法人契約: フリーレント無・礼金+1ヶ月or礼金2ヶ月		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須 利用必須保証人代行会社名: 株式会社スマートクレジット(プランP) 基本料: 月額支払合計の100%、月額料: 月額支払合計の1.1%、口振手数料: 330円/月		
備考	短期違約金有り: 1年未満の解約、賃料・管理費の1ヶ月分 本居室は、室内干し限定のお部屋となります。		

情報更新日2026年4月11日

No.C0002538847



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部
ユーミーらいふ大船店
神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27
TEL:0467-84-9150
E-mail: ofuna@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付