

FOR RENT

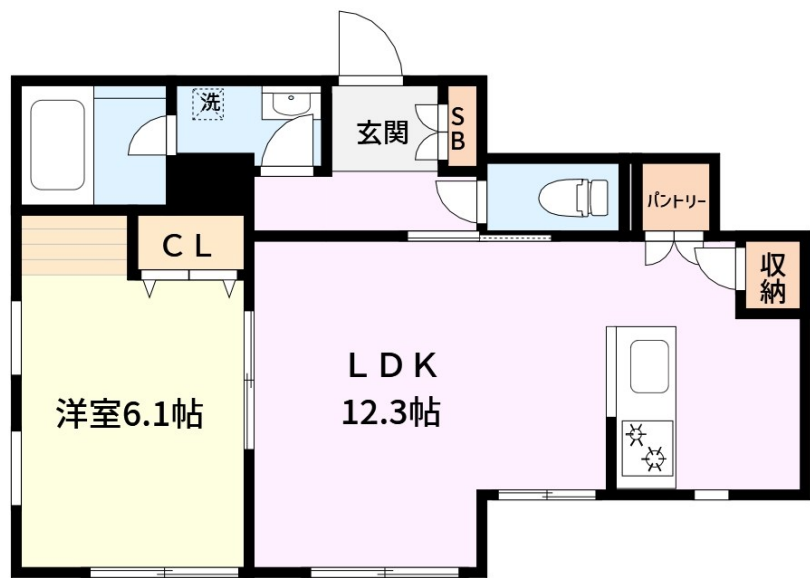
賃料	管理費等
130,000円	5,000円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,2面採光,防犯カメラ,海まで2km以内,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マリンヒルズ由比ガ浜 105号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市由比ガ浜 2丁目14-21		
交通	江ノ島電鉄線 和田塚駅 徒歩3分 江ノ島電鉄線 由比ヶ浜駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.8㎡	向き	南東
築年月	2022年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,		
その他費用	[一時金] コンシェルジュ24: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] *退去時クリーニング費用71,500円 *退去時エアコンクリーニング費用13,200円/台(高性能タイプの場合27,500円/台) *1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金がかかります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1% 年間保証料: 10,500円		
備考	* 退去時クリーニング費用71,500円 * 退去時エアコンクリーニング費用13,200円/台(高性能タイプの場合27,500円/台) * 1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金がかかります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月21日

No.C0002550082



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ大船店
神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27
TEL:0467-84-9150
E-mail: ofuna@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%