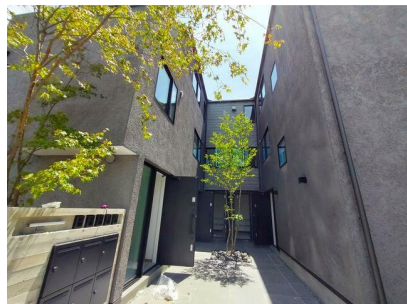


FOR RENT

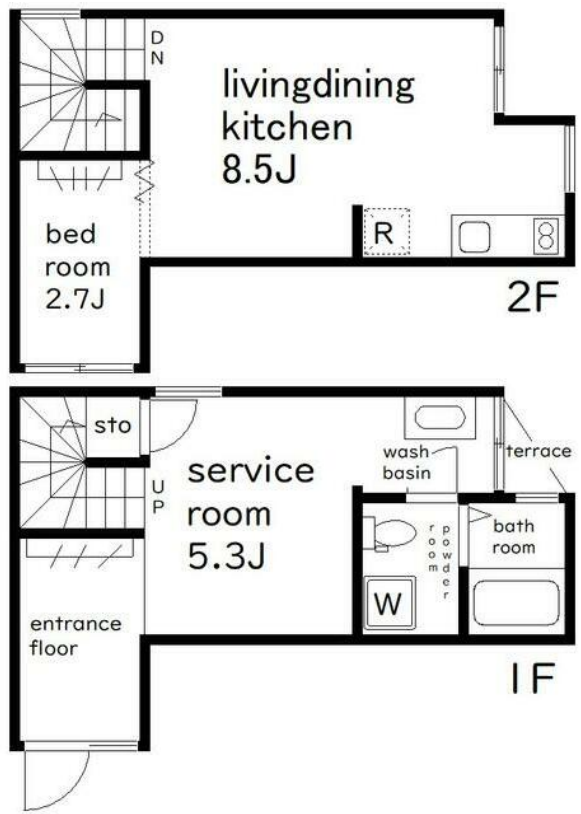
賃料	管理費等
140,000円	5,000円

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,高気密高断熱住宅,デザイナーズ,外壁サイディング,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヒュッゲユキノシタ D号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市雪ノ下1丁目2-17		
交通	湘南新宿ライン 鎌倉駅 徒歩7分 横須賀線 鎌倉駅 徒歩7分		
間取詳細	S(5.3畳) LDK(8.5畳) 洋室(2.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-2階		
専有面積	47.02㎡	向き	南
築年月	2023年6月9日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TVイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等(ダブルロックディンプルキー):27,500円 24時間安心サポート料(2年):18,480円 退去時クリーニング費用:55,000円 エアコン内部洗浄:12,100円 [月次費用] 口座引落手数料:550円 [備考] 2人入居の場合:賃料+5,000円・敷金+1ヶ月増額		
入居諸条件	事務所不可 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 保証会社加入必須(クレデンス) 初回・月額保証料:月額賃料等の5.5%		
備考	エアコン増設工事NG NET引込用配管有り(要相談)		

情報更新日2026年5月11日

No.C0002569073



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ大船店
神奈川県鎌倉市大船1丁目2-27
TEL:0467-84-9150
E-mail: ofuna@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%