

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

玄関ホール,出窓,D I Y可

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	横浜市磯子区栗木3-8-25		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区栗木3丁目8-25		
交通	京浜東北線 洋光台駅 徒歩12分 京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩20分		
間取詳細	LK(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 階		
専有面積	110.57㎡	向き	
築年月	1977年8月	契約期間	2年
損害保険	有 29,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ,カウンターキッチン,ガスキッチン,キッチンに窓,グリル,シャワー,シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等:29,700円 退去時室内清掃費代:132,000円 [備考] 1年以内の解約は賃料2ヶ月分の違約金ペット飼育時、敷金は賃料の5ヶ月分。入居期間を問わず、退去時に壁紙・クッションフロア・フロアタイル・襖・畳・障子等の修繕費300,000円。建具・設備の破損は実費		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー株式会社 初回保証料75,000円 継続保証料 月払		
備考			

情報更新日2026年5月14日

No.C0002573047



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%