

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 110,000円 | 7,500円 |

小田急江ノ島線本鵠沼駅徒歩9分！バス停目の前！

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グランメゾン 蔵 101号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県藤沢市本鵠沼4丁目6-4 | | |
| 交通 | 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩9分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.5畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | ALC 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 45.41㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2022年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,400円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年6月下旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 25,300円 MyConcierClub: 18,000円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 71,500円【退去時払い】 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50%、2年毎2万円 | | |
| 備考 | ・省エネルギー性能表示(BELS)におけるZEH-Mの評価取得物件(2021年1月18日に認証取得)エネルギー消費量 住棟: 58%削減 101号室: 58%削減 ・ZEH-Mとは、住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。断熱性が高く、省エネ効果が高い為、光熱費も削減できます。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.C0002573162



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ大船店
神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27
TEL:0467-84-9150
E-mail: ofuna@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |