

# FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	3,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージ本郷台 203号室		
物件所在地	神奈川県横浜市栄区小菅ケ谷1丁目23-20		
交通	京浜東北線 本郷台駅 徒歩9分 東海道本線(東日本) 大船駅 徒歩25分		
間取詳細	DK(8.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	55.78㎡	向き	南
築年月	1981年3月	契約期間	定期借家契約 6年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000~16500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用(退去時): 73,629円 鍵交換費用(入居時): 16,500円 [備考] 大手法人等保証会社を利用不可の場合は敷金2か月要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 不要+制度入会要[保証会社]加入要[保証会社名]クレディセゾン[保証会社利用料]【契約時】月額総支払額の60%【月額】月額総支払額の1%【更新保証料】なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月19日

No.C0002581482



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ大船店**  
神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27  
TEL:0467-84-9150  
E-mail: ofuna@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付