

FOR RENT

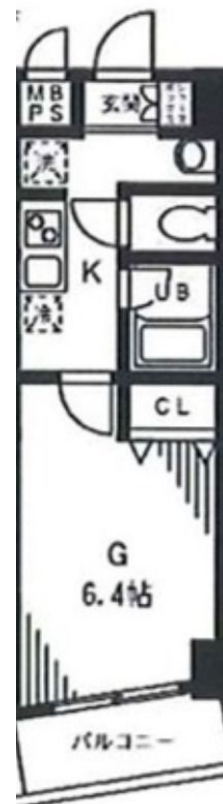
賃料	管理費等
74,000円	6,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	鎌倉服部ビル 206号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市小袋谷 1丁目3-2		
交通	東海道本線(東日本) 大船駅 徒歩7分 湘南モノレール 富士見町(神奈川)駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	21.48㎡	向き	南西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 退去時ルームクリーニング代: 38,500円 退去時エアコンクリーニング代(基): 19,800円 防災対策BOX(単身): 8,800円 防災対策BOX(ファミリー用): 14,300円 [月次費用] 入居者総合補償サービス(個人): 2,750円 24時間サポート(法人): 1,100円 [備考] 短期解約違約金: 2年未満解約時賃料・共益費の2ヶ月分(法人契約の場合応相談) 入居者アプリ登録必須(無料) 24時間サポート: 法人規定で加入できない場合は個人加入/口座振替手数料は利用者負担		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料/賃料等総額の50%~ 以後月額総賃料の1%~ 保証会社加入+緊急連絡先(応相談) 貸主の認める法人契約の場合は利用不要、敷2・礼2に変更。 敷金償却、原状回復費用に充当。		
備考	短期解約違約金あり(2年未満解約時 賃料・共益費の2ヶ月分、法人契約の場合応相談)		

情報更新日2026年7月11日

No.C0002585825

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船 1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%