

# FOR RENT

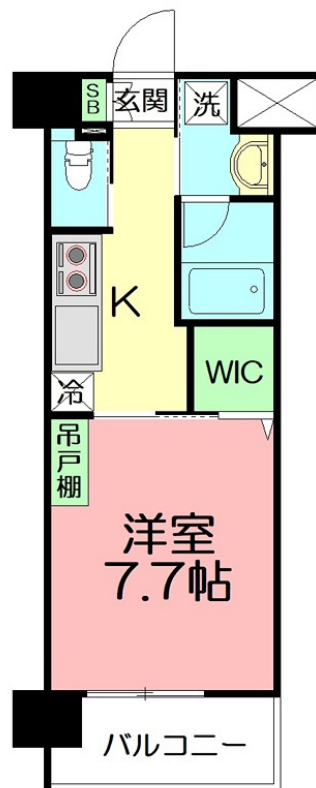
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 87,000円 | 7,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エクセラ湘南 203号室  |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県鎌倉市大船 6丁目2-3  |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 大船駅 徒歩9分<br>湘南モノレール 富士見町(神奈川)駅 徒歩21分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 27.13㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2009年8月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼット   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 11,000円<br>[月次費用] 町内会費: 200円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング(エアコン込、参考金額5~6万円税別)費用は貸主指定業者で借主負担。短期解約違約金有、法人契約時条件相談有(+礼金1ヶ月) |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 法人希望 単身限定   |      |     |
| 保証会社     |   |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.C0002588840

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船 1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |